



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว**  
**เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)**  
**เพื่อใช้เป็นอัตราจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘**

-----

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บในแต่ละปี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว อำเภอหล่มเก่า จังหวัดเพชรบูรณ์ จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ตามรายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีประเมินราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัยประการใด สอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๖-๙๑๗๒๓๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสุภาวดี เพ็งธงชัย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินฮาว

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙

จังหวัดเพชรบูรณ์

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า

อำเภอหล่มเก่า อำเภอน้ำหนาว

| ลำดับที่ | ชื่อหน่วยที่ดิน                 | ราคาประเมิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|---------------------------------|------------------------------|
| 1        | ทล.21(สามแยกพุแค-เลย)           | 450 - 1,700                  |
| 2        | ทล.2005(หล่มเก่า-วังบาล)        | 930 - 1,500                  |
| 3        | ทล.2011(หล่มสัก-หล่มเก่า)       | 1,000 - 1,200                |
| 4        | ทล.2306(ห้วยมะเขือ-โจ๊ะโหวะ)    | 500 - 1,200                  |
| 5        | ทล.2216(กกกะทอน-ห้วยสนามทราย)   | 230 - 650                    |
| 6        | ทล.2372(น้ำก้อ-วังบาล)          | 600                          |
| 7        | ทล.2331(โจ๊ะโหวะ-ภูหินร่องกล้า) | 450                          |
| 8        | ทล.2016(ตาดกลอย-วังสะพุง)       | 350                          |
| 9        | ทล.12(พิษณุโลก-ขอนแก่น)         | 250                          |
| 10       | ทล.พช.3034(หล่มเก่า-วังมล)      | 800                          |
| 11       | ทล.พช.3013(แก่งเสี้ยว-วังบาล)   | 450                          |
| 12       | ทล.พช.3012(หนองเล-ตาดกลอย)      | 350 - 450                    |
| 13       | ถนนนฤพัฒน์                      | 1,800 - 2,950                |
| 14       | ถนนพิทักษ์บำรุง                 | 1,500 - 2,950                |
| 15       | ซอยนฤพัฒน์4                     | 2,200                        |
| 16       | ซอยนฤพัฒน์6                     | 2,200                        |
| 17       | ซอยนฤพัฒน์8                     | 2,200                        |
| 18       | ซอยพิทักษ์บำรุง9                | 2,200                        |
| 19       | ซอยพิทักษ์บำรุง11               | 2,200                        |
| 20       | ซอยนฤพัฒน์1                     | 1,650                        |
| 21       | ซอยนฤพัฒน์2                     | 1,650                        |
| 22       | ซอยนฤพัฒน์3                     | 1,650                        |
| 23       | ซอยนฤพัฒน์5                     | 1,650                        |
| 24       | ซอยพิทักษ์บำรุง4                | 1,650                        |

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙

จังหวัดเพชรบูรณ์

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า

อำเภอหล่มเก่า อำเภอน้ำหนาว

| ลำดับที่ | ชื่อหน่วยที่ดิน   | ราคาประเมิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|-------------------|------------------------------|
| 25       | ซอยพิทักษ์บำรุง5  | 1,650                        |
| 26       | ซอยพิทักษ์บำรุง6  | 1,650                        |
| 27       | ซอยพิทักษ์บำรุง7  | 1,650                        |
| 28       | ซอยพิทักษ์บำรุง8  | 1,650                        |
| 29       | ซอยพิทักษ์บำรุง10 | 1,500                        |
| 30       | ซอยพิทักษ์บำรุง12 | 1,500                        |
| 31       | ซอยพิทักษ์บำรุง13 | 1,500                        |
| 32       | ซอยพิทักษ์บำรุง15 | 1,500                        |
| 33       | ถนนปิ่นคำริ       | 1,500                        |
| 34       | ซอยนฤพัฒน์9       | 1,400                        |
| 35       | ซอยพิทักษ์บำรุง1  | 1,400                        |
| 36       | ซอยพิทักษ์บำรุง2  | 1,400                        |
| 37       | ซอยพิทักษ์บำรุง3  | 1,400                        |
| 38       | ถนนกู่แก้ว        | 1,400                        |
| 39       | ซอยปิ่นคำริ1      | 1,300                        |
| 40       | ซอยปิ่นคำริ2      | 1,300                        |
| 41       | ซอยปิ่นคำริ3      | 1,300                        |
| 42       | ซอยปิ่นคำริ4      | 1,300                        |
| 43       | ซอยพิทักษ์บำรุง14 | 1,300                        |
| 44       | ซอยพิทักษ์บำรุง16 | 1,300                        |
| 45       | ซอยพิทักษ์บำรุง17 | 1,300                        |
| 46       | ซอยพิทักษ์บำรุง18 | 1,300                        |
| 47       | ซอยกู่แก้ว2       | 1,250                        |
| 48       | ซอยกู่แก้ว3       | 1,250                        |

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙

จังหวัดเพชรบูรณ์

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า

อำเภอหล่มเก่า อำเภอน้ำหนาว

| ลำดับที่ | ชื่อหน่วยที่ดิน                  | ราคาประเมิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|----------------------------------|------------------------------|
| 49       | ซอยกู่แก้ว4                      | 1,250                        |
| 50       | ซอยเทศบาล1                       | 1,250                        |
| 51       | ซอยเทศบาล2                       | 1,250                        |
| 52       | ถนนบ้านวังเวิน-วัดทุ่งธงไชย      | 1,100                        |
| 53       | ถนนบ้านโงะโหวะ-วัดทุ่งธงไชย      | 500 - 930                    |
| 54       | ถนนบ้านน้ำครั่ง-บ้านโงะโหวะ      | 500                          |
| 55       | ถนนบ้านน้ำครั่ง-บ้านน้ำครั่งน้อย | 500                          |
| 56       | ถนนบ้านฝายนาแซง-บ้านนาเกาะ       | 500                          |
| 57       | ถนนบ้านกุดเซ้-บ้านแก่งเสี้ยว     | 450                          |
| 58       | ถนนบ้านวังห้ว-บ้านห้วยหอย        | 380                          |
| 59       | ถนนบ้านเหมืองแบ่ง-บ้านวังบาล     | 380                          |
| 60       | ถนนบ้านแก่งโตน-บ้านสงเปลือย      | 350                          |
| 61       | ถนนบ้านศิลา-บ้านอู่กะหาด         | 350                          |
| 62       | ถนนบ้านโคกใหม่-บ้านโป่งสามขา     | 330                          |
| 63       | ถนนบ้านห้วยแปก-บ้านฟองใต้        | 150                          |
| 64       | ซอยบ้านนาพ่อสอง                  | 130                          |
| 65       | ซอยหน่วยจัดการต้นน้ำน้ำหนาว      | 100                          |

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน  
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้  
บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ  
พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และ  
มาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และ  
ข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือ  
สิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน  
ในจังหวัดเพชรบูรณ์ แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ  
ประจำจังหวัดเพชรบูรณ์ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือ  
จากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม  
พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด  
ที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) แทนท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายกฤษฎ์ คงเมือง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริวิไล์ สังขวิเชียร)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

ธนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์

บัญชีราคาประเมินที่ดิน  
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)  
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์ได้กำหนดไว้ในการประชุม  
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔  
ตำบลหินฮาว  
อำเภอหล่มเก่า  
จังหวัดเพชรบูรณ์

| หน่วยที่ | ที่ดินบริเวณ                              | ราคาประเมิน        |                | หมายเหตุ |
|----------|-------------------------------------------|--------------------|----------------|----------|
|          |                                           | ตารางวาละ<br>(บาท) | ไร่ละ<br>(บาท) |          |
| ๑        | ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร      | ๘๐๐                | ๓๒๐,๐๐๐        |          |
| ๒        | ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร         | ๔๕๐                | ๑๘๐,๐๐๐        |          |
| ๓        | ที่ดินติดถนน ขยาย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร        | ๒๘๐                | ๑๑๒,๐๐๐        |          |
| ๔        | ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓ ระยะ - เมตร | ๑๓๐                | ๕๒,๐๐๐         |          |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางสาวสิริวิลี สังขวิเชียร)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ธนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์ ปฏิบัติราชการแทน  
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๑ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างในจังหวัดเพชรบูรณ์ แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์ เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายกฤษฎ์ คงเมือง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเพชรบูรณ์

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริวิไล์ สังขวิเชียร)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ธนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์

บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง  
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒  
จังหวัดเพชรบูรณ์

| รหัส | สิ่งปลูกสร้าง                       | ราคาต่อตารางเมตร | หมายเหตุ  |
|------|-------------------------------------|------------------|-----------|
| ๑๐๑  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ๗,๒๕๐            |           |
| ๑๐๒  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ๗,๕๐๐            |           |
| ๑๐๓  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ๗,๙๐๐            |           |
| ๑๐๔  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น              | ๗,๒๐๐            |           |
| ๑๐๕  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ๗,๘๕๐            |           |
| ๑๐๖  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ๗,๓๕๐            |           |
| ๑๐๗  | บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น              | ๗,๙๐๐            |           |
| ๑๐๘  | บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น           | ๗,๖๕๐            |           |
| ๑๐๙  | บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น           | ๗,๔๐๐            |           |
| ๑๑๐  | บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง     | ๘,๐๐๐            |           |
| ๑๑๑  | บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ๘,๐๐๐            |           |
| ๑๑๒  | บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว         | ๗,๙๕๐            |           |
| ๒๐๑  | บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว      | ๗,๐๐๐            |           |
| ๒๐๒  | บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น        | ๖,๙๐๐            |           |
| ๒๐๓  | บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สามชั้น        | ๖,๙๕๐            |           |
| ๒๐๔  | บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สี่ชั้น        | ๖,๘๐๐            |           |
| ๓๐๑  | ห้องแถวไม้ชั้นเดียว                 | ๖,๗๐๐            |           |
| ๓๐๒  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ๗,๐๕๐            |           |
| ๓๐๓  | ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น      | ๖,๙๕๐            |           |
| ๔๐๑  | ตึกแถวชั้นเดียว                     | ๗,๓๕๐            |           |
| ๔๐๒  | ตึกแถวสองชั้น                       | ๗,๘๐๐            |           |
| ๔๐๓  | ตึกแถวสองชั้นครึ่ง                  | ๗,๘๕๐            | มีชั้นลอย |
| ๔๐๔  | ตึกแถวสามชั้น                       | ๗,๘๐๐            |           |
| ๔๐๕  | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                  | ๗,๘๐๐            | มีชั้นลอย |
| ๔๐๖  | ตึกแถวสี่ชั้น                       | ๗,๙๐๐            |           |
| ๔๐๗  | ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง                  | ๗,๙๕๐            | มีชั้นลอย |
| ๔๐๘  | ตึกแถวห้าชั้น                       | ๗,๙๐๐            |           |

ถ้าเนาถูกต้อง ๗,๙๐๐

(นางสาวสิริวิไล์ สังขวิเชียร)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ธมารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์

| รหัส  | สิ่งปลูกสร้าง                                      | ราคาต่อตารางเมตร | หมายเหตุ                     |
|-------|----------------------------------------------------|------------------|------------------------------|
| ๔๐๙   | ตึกแถวหกชั้น                                       | ๗,๙๐๐            |                              |
| ๕๐๑   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร            | ๕,๗๕๐            |                              |
| ๕๐๒   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า ๓๐๐ ตารางเมตร<br>ขึ้นไป | ๓,๔๕๐            |                              |
| ๕๐๓   | เรือนคนใช้ /ครัว                                   | ๕,๘๐๐            |                              |
| ๕๐๔   | โรงจอดรถ                                           | ๒,๖๐๐            |                              |
| ๕๐๕   | สถานศึกษา                                          | ๗,๐๕๐            |                              |
| ๕๐๖/๑ | โรงแรม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น                       | ๙,๓๐๐            |                              |
| ๕๐๖/๒ | โรงแรม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป                | ๑๐,๐๐๐           |                              |
| ๕๐๗   | โรงแรมหรู                                          | ๗,๗๐๐            |                              |
| ๕๐๘   | สถานพยาบาล                                         | ๙,๐๕๐            |                              |
| ๕๐๙/๑ | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น                     | ๗,๑๐๐            |                              |
| ๕๐๙/๒ | สำนักงาน ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป              | ๘,๖๐๐            |                              |
| ๕๑๐   | ภัตตาคาร                                           | ๖,๕๐๐            |                              |
| ๕๑๑/๑ | ห้างสรรพสินค้า                                     | ๙,๒๐๐            |                              |
| ๕๑๑/๒ | อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง               | ๗,๗๕๐            |                              |
| ๕๑๒   | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง                        | ๕,๔๕๐            | พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย |
| ๕๑๓   | โรงงาน                                             | ๕,๘๕๐            |                              |
| ๕๑๔   | ตลาด พื้นที่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร                | ๓,๖๕๐            | พื้นที่ของแต่ละอาคาร         |
| ๕๑๕   | ตลาด พื้นที่เกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตร<br>ขึ้นไป     | ๓,๗๕๐            | พื้นที่ของแต่ละอาคาร         |
| ๕๑๖   | อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทโฮมออฟฟิศ                   | ๘,๗๐๐            |                              |
| ๕๑๗   | โรงเลี้ยงสัตว์                                     | ๒,๑๕๐            |                              |
| ๕๑๘   | โรงงานซ่อมรถยนต์                                   | ๕,๕๐๐            |                              |
| ๕๑๙   | อาคารจอดรถ                                         | ๕,๘๕๐            |                              |
| ๕๒๐/๑ | อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น            | ๗,๕๕๐            |                              |
| ๕๒๐/๒ | อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้น<br>ขึ้นไป | ๘,๕๐๐            |                              |
| ๕๒๑   | ปั๊มน้ำมัน                                         | ๕,๔๐๐            |                              |
| ๕๒๒   | อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์                   | ๕,๔๕๐            | พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ |
| ๕๒๓   | ห้องน้ำรวม                                         | ๕,๙๕๐            |                              |
| ๖๐๑   | รั้วคอนกรีต                                        | ๑,๙๕๐            | รวมประตู                     |

(นางสาวสิริวิไล์ สังขวิเชียร)  
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
จนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์

Se

| รหัส | สิ่งปลูกสร้าง      | ราคาต่อตารางเมตร | หมายเหตุ                           |
|------|--------------------|------------------|------------------------------------|
| ๖๐๒  | รั้วลวดหนาม        | ๔๐๐              | รวมประตู                           |
| ๖๐๓  | รั้วสังกะสี        | ๕๕๐              | รวมประตู                           |
| ๖๐๔  | รั้วลวดถัก         | ๙๐๐              | รวมประตู                           |
| ๖๐๕  | รั้วไม้            | ๑,๓๕๐            | รวมประตู                           |
| ๖๐๖  | รั้วเหล็กดัด       | ๒,๔๕๐            | รวมประตู                           |
| ๖๐๗  | รั้วอัลลอยด์       | ๕,๔๐๐            | รั้วคอนกรีต                        |
| ๖๐๘  | สระว่ายน้ำ         | ๗,๘๕๐            |                                    |
| ๖๐๙  | ลานกีฬาอเนกประสงค์ | ๘๐๐              |                                    |
| ๖๑๐  | ถนนคอนกรีต         | ๘๕๐              |                                    |
| ๖๑๑  | ลานคอนกรีต         | ๕๐๐              |                                    |
| ๖๑๒  | ถนนลาดยาง          | ๔๕๐              |                                    |
| ๖๑๓  | ป้ายโฆษณา          | ๘,๒๐๐            | พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย |
| ๖๑๔  | ท่าเทียบเรือ       | ๑๓,๐๐๐           |                                    |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายกฤษฎ์ คงเมือง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดเพชรบูรณ์

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริวิไล์ สังขวิเชียร)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

ชนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์